



Bas-Toulon

Retour en images sur les actions des Ateliers à Ciel Ouvert !

Campniac

Début des fouilles archéologiques

Tables à idées

Réunions au Hameau des Mondoux



A VENDRE 83.000 €
MAISON 7 pièces

Localité : Rue Louis Blanc - Périgueux
Située à quelques pas du centre ville, cette maison T7 offre une belle superficie de 122 m², érigée sur 3 niveaux. **Les + du bien** : Cave et jardin.
Classe énergie : D

Conformément à l'article R 443.12 du code de la construction et de l'habitation, cette offre est prioritairement réservée aux locataires de Grand Périgueux Habitat, à un prix préférentiel.

**Chère Résidente,
Cher Résident,**

Vous connaissez mon attachement au service public.

Début 2018, l'Office a mis en place une nouvelle organisation plus lisible pour nos actions en faveur des locataires. Vous êtes au cœur de nos missions et notre engagement.

Ainsi, de nouveaux services ont été mis en place : Concertation pour co-construire les projets dans les Résidences ; Médiation pour la gestion des conflits de voisinage. D'autres ont été renforcés : Clientèle pour les besoins résidentiels ; Contentieux pour vous accompagner dans la gestion des impayés ; Maintenance pour répondre à vos demandes techniques et enfin Proximité avec nos 18 agents dans les Résidences.

Pour consolider le service rendu, une Plateforme des Locataires a été mise en place pour enregistrer et gérer vos réclamations, vous permettre de suivre leur traitement et prendre connaissance de votre niveau de satisfaction.

Le développement social reste la devise des missions de l'Office que je préside. Les agents de l'Office et moi-même restons donc attentifs à vos demandes...

Jacques Auzou,

*Président de Grand Périgueux Habitat,
Président du Grand Périgueux,
Vice-Président du Conseil Départemental,
Maire de Boulazac Isle Manoire*

Déjà deux années d'animation au service des habitants !

Emilie Laurent-Garcia, agent de Développement Social et Urbain (DSU) au sein de Grand Périgueux Habitat, agit quotidiennement pour le bien-vivre des locataires.

Elle est présente chaque jour à vos côtés, à Chamiers et Boucle de l'Isle, les deux Quartiers Prioritaires du Grand Périgueux.

Elle vous oriente dans vos démarches et intervient pour des besoins de médiations locatives ou de gestion de conflits de voisinage.



De véritables projets de quartier sont mis en place.

La mission de DSU passe aussi par le développement d'ateliers afin de favoriser les échanges entre locataires, mais également par des démarches partenariales avec des associations d'assistance aux seniors, ou des actions d'embellissement du cadre de vie...

Le tout en synergie avec les amicales et sections de locataires, les collectivités locales et les centres sociaux.



Dans le cadre de nos processus d'amélioration de la qualité de service, le métier de DSU est devenu incontournable pour répondre aux attentes de nos locataires.

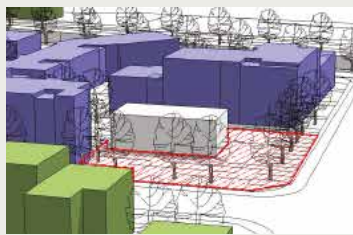
N'hésitez pas à contacter Emilie pour prendre rendez-vous ! Le plus souvent en visite à domicile ou avec des partenaires, laissez lui un message en précisant votre nom et vos coordonnées, elle vous recontactera dès que possible !



**Contact : 06 85 98 47 57
dsu@grand-perigueux-habitat.fr**

Actualités

Fouilles archéologiques à Campniac

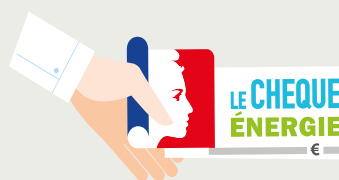


Les travaux de démolition et de fouilles archéologiques ont commencé sur le site de notre prochaine construction à Campniac, rue André Eymard à Périgueux.

Pendant 3 mois, le chantier sera investi par le bureau d'études Evéha, qui mettra à jour les découvertes trouvées sous les futures fondations de notre Résidence ! Vous pourrez à l'occasion aller voir ces "Objets de curiosité" au musée gallo-romain Vesunna et assister aux conférences des archéologues lors d'un ApéROMusée.

Retrouvez les dates d'exposition et les horaires d'entrée gratuite sur : www.perigueux-vesunna.fr > Agenda

Nouveau ! Bénéficiez du chèque énergie



Le chèque énergie remplace les tarifs sociaux de l'énergie à partir de 2018. Vous n'avez aucune démarche à accomplir pour en bénéficier !

Le chèque énergie est envoyé une fois par an à votre domicile. Il est attribué sous conditions de ressources sur la base des informations transmises par les services fiscaux et de la composition de votre ménage. Il vous aide à payer vos factures auprès de votre fournisseur d'électricité, de gaz... Vous bénéficiez également de droits et de réductions en cas de déménagement ou d'incident de paiement.

Plus d'informations au 0 805 204 805 (appel gratuit) ou rendez-vous sur le site : www.chequeenergie.gouv.fr

Bas-Toulon

Un regroupement d'énergies au service du quotidien des locataires



Les "Ateliers à Ciel Ouvert" ont de nouveau oeuvré le samedi 10 mars dernier, avec les locataires du Bas-Toulon.

Grâce au soutien financier de **Grand Périgueux Habitat** et à l'implication de sept partenaires institutionnels ou associatifs, dont le dispositif du CLAS (Contrat Local d'Accompagnement à la Scolarité), porté par la **Ville de Périgueux**, l'Office a pu associer les enfants des locataires aux nombreuses activités proposées lors de cet après-midi.



Suite de la plantation d'un vergé partagé

Les étudiants en Génie Biologique de l'**IUT de Bordeaux** du site de Périgueux, en partenariat avec **Grand Périgueux Habitat** dans le cadre de leur projet de fin d'année, ont continué la plantation d'un vergé partagé. Tout le monde a mis la main à la terre, pour déguster bientôt de délicieux kiwis !

Mise en place de meubles en palette

L'Office a fait intervenir une entreprise de gros-œuvre pour sceller ce mobilier en palette, fabriqué par les jeunes et l'association de prévention **Le Chemin**, lors de chantiers éducatifs à la demande du **Sans Réserve**, pour leur manifestation annuelle "dedans/ dehors". Les habitants vont pouvoir aussi profiter de ce superbe travail !



Réalisation d'une fresque murale

Pour embellir encore le cadre de vie, **Grand Périgueux Habitat** a convié l'artiste **Renaud Fournier**. L'Office lui a fourni les bombes de peinture afin de réaliser une grande fresque murale pour le plaisir des enfants du quartier, qui ont pu participer et voir griffer leurs prénoms au pied de leur Résidence.

Gouter partagé et concert

Après un gouter bien mérité, offert par l'association **Le Chemin** et le **Comité de Quartier du Toulon**, cette journée sous le signe du partage et de la solidarité, s'est terminée en musique avec un concert du groupe **Alhambra**.



Tables à idées au Hameau des Mondoux



La Police Nationale, en partenariat avec la Ville de Périgueux et Grand Périgueux Habitat, lance son nouveau concept de "Tables à idées" au Hameau des Mondoux.

Ce projet innovant met à contribution les locataires lors de réunions, pour réfléchir ensemble à la sécurité de leur quartier et ainsi devenir acteur de leur tranquillité !

Ces moments d'échanges permettent de construire une relation de proximité avec les policiers, pour répondre au mieux des besoins des habitants.

Ces animations se dérouleront sur plusieurs mois jusqu'à la fin de l'année...

Organisez la Fête des Voisins avec la CNL



La Fête des Voisins est un moment de convivialité pour faire connaissance avec ses voisins.

Elle permet de se réunir autour d'un repas, où chacun apporte sa contribution.

Elle est organisée par les Résidents eux-même, en lien avec la CNL 24 et les Représentants des Locataires, pour développer la solidarité, la proximité et la cordialité.

Cette année, sa date de lancement est le vendredi 25 mai 2018 et les rencontres se dérouleront tout au long de l'été. Que cette fête soit le point de départ d'un nouvel art de vivre !

Pour plus d'informations, rapprochez-vous de la CNL 24 ou de l'Amicale des Locataires de votre quartier.

Infos utiles

C'est l'heure du grand nettoyage de printemps !

C'est une journée à la fois attendue et redoutée, pourtant celle-ci est indispensable à votre bien-être. Toute la famille se retrouve les manches pour trier, ranger et nettoyer son logement de fond en comble.

Nous vous rappelons le règlement intérieur, qui interdit de déposer vos objets encombrants aux abords de votre Résidence. **Pour information, voici les nouveaux horaires des déchetteries près de chez vous :**

PERIGUEUX

La Font Pinquet - Rue A. Maziéras
Tél. : 05 53 53 21 46

Lundi	FERMÉE	13h30-18h
Mardi	9h-12h	14h-18h
Mercredi	9h-12h	14h-18h
Jeudi	FERMÉE	FERMÉE
Vendredi	9h-12h	14h-18h
Samedi	9h-12h	14h-18h
Dimanche	9h-11h45	FERMÉE

TRELISSAC

Les Garennes - La Garenne
Tél. : 05 53 07 08 13

Lundi	FERMÉE	FERMÉE
Mardi	9h-12h	14h-18h
Mercredi	9h-12h	14h-18h
Jeudi	9h-12h	14h-18h
Vendredi	FERMÉE	FERMÉE
Samedi	9h-12h	14h-18h
Dimanche	9h-11h45	FERMÉE

CHANCELADE

Les Gabares - Chemin des Gabares
Tél. : 05 53 54 37 10

Lundi	FERMÉE	13h30-18h
Mardi	9h-12h	14h-18h
Mercredi	FERMÉE	FERMÉE
Jeudi	9h-12h	14h-18h
Vendredi	9h-12h	14h-18h
Samedi	9h-12h	14h-18h
Dimanche	FERMÉE	FERMÉE

BOULAZAC

Chemin des Rebières - 05 53 53 11 19

Lundi	FERMÉE	13h30-18h
Mardi	9h-12h	14h-18h
Mercredi	9h-12h	14h-18h
Jeudi	FERMÉE	FERMÉE
Vendredi	9h-12h	14h-18h
Samedi	9h-12h	14h-18h
Dimanche	FERMÉE	FERMÉE

Vos numéros en cas d'urgence

-  Plomberie : Ent. Crespin
> 05 53 53 23 27
-  Electricité : Enedis
> 09 726 750 24
-  Gaz : GRDF
> 0800 47 33 33
-  Chauffage collectif :
Engie Cofely > 0811 20 20 23
-  Chauffage individuel :
Cham > 05 53 53 20 50
-  Astreinte : Grand Périgueux
Habitat > 05 53 02 61 00

COULOUNIEUX-CHAMIERES

Pareau - Av. E. Michel - 05 53 05 19 45

Lundi	FERMÉE	FERMÉE
Mardi	9h-12h	14h-18h
Mercredi	9h-12h	14h-18h
Jeudi	9h-12h	14h-18h
Vendredi	FERMÉE	FERMÉE
Samedi	9h-12h	14h-18h
Dimanche	FERMÉE	FERMÉE

Quels déchets peut-on amener à la déchetterie ?

- > **Huiles usagées** (moteur, végétales)
- > **Cartons et papiers**
- > **Polystyrène**
- > **Mobiliers** (canapé, matelas...)
- > **Déchets toxiques** (solvants, peinture, aérosols...)
- > **DASRI** (Déchets d'Activités de Soins à Risque Infectieux)
- > **Remblais et Gravats**
- > **Verre**
- > **Ferrailles**
- > **Piles et batteries**
- > **Végétaux**
- > **Bois** (planches, portes...)
- > **Electroménagers** (four, lave-linge, écrans...)
- > **Lampes fluocompactes et tubes fluorescents**
- > **Plastiques durs** (salon de jardin, bain de soleil, tuyaux...)

Plus d'informations sur : www.agglo-perigueux.fr

En bref



Nouveau partenariat avec la Commune de Champcevinel !

Le 17 avril, Grand Périgueux Habitat et la Mairie de Champcevinel, officialise une convention de partenariat concernant l'entretien des espaces verts des Résidences par les services techniques de la commune, en contrepartie de la fourniture de matériels horticoles.

Cette entente montre la volonté de l'Office et des Collectivités partenaires d'apporter toujours plus de services aux locataires !

Résidences, Lettre aux locataires de Grand Périgueux Habitat

Directrice de publication : **Agnès Charoussat**, Directrice Générale - Mise en page : **Florine Frogé**, chargée de communication
Rédaction : **Grand Périgueux Habitat** - Photographies et illustrations (tous droits réservés) : **Grand Périgueux Habitat**, **Jean-François Tremege** (jftremege@gmail.com), **Coco Architecture**, **Freepik.com** - Impression : **Imprim'Périgord** - Boulazac

Pour nous adresser vos informations : communication@grand-perigueux-habitat.fr

Les archives de Résidences sont disponibles en téléchargement sur www.grand-perigueux-habitat.fr

Grand Périgueux Habitat - 48 rue Gambetta CS 70118 - 24054 PERIGUEUX cedex - contact@grand-perigueux-habitat.fr - Tél. : 05 53 02 61 00

